Załącznik nr 7 do SWZ

**Wzór umowy – dotyczy część I i II zamówienia**

zawarta w dniu ………………………. r. w Koszalinie pomiędzy Sądem Okręgowym   
w Koszalinie przy ul.Waryńskiego 7, z siedzibą w Koszalinie zwanym dalej w treści „Zamawiającym” REGON : 000 322 525 NIP : 669 10 75 965 reprezentowanym przez:

**……………………………… - Dyrektora Sądu Okręgowego w Koszalinie**

|  |  |
| --- | --- |
| a | **……………………………………………….** |
| mająca swą siedzibę w | **………………………………………………** |
| reprezentowana przez: | **……………………………………………………….**  zwanym dalej „Wykonawcą” |

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu przetargowym w trybie podstawowym bez negocjacji, na podst. art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 t.j.), w związku z art. 359 pkt 2 na: ***„Usługę ochrony mienia i osób w budynkach Sądu Okręgowego w Koszalinie i Sądu Rejonowego w Wałczu” OG.261.18.2025***

1. **CZĘŚĆ I**: USŁUGA OCHRONY MIENIA I OSÓB W BUDYNKACH SĄDU OKRĘGOWEGO W KOSZALINIE.

Szczegółowy opis zakresu stanowi załącznik nr ….. do niniejszej umowy.

1. **CZĘŚĆ II**: USŁUGA OCHRONY MIENIA I OSÓB W BUDYNKACH SĄDU REJONOWEGO W WAŁCZU

Szczegółowy opis zakresu stanowi załącznik nr …… do niniejszej umowy.

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

* + - 1. Zamawiający zleca a wykonawca zobowiązuje się zapewnić usługę ochrony mienia i osób w budynkach należących do Sądu Okręgowego w Koszalinie/ Sądu Rejonowego w Wałczu\* (zaznaczyć odpowiednie).

§ 2

1. Całkowita wartość umowy za cały okres świadczenia usługi (zamówienia podstawowego), według oferty Wykonawcy określona jest na kwotę brutto w wysokości: **……………………………….zł** (słownie: …………………).
   * + 1. Za realizację przedmiotu umowy w ramach zamówienia z prawa opcji strony ustalają maksymalne wynagrodzenie na kwotę brutto w wysokości: **……………………………….zł** (słownie: …………………).
       2. Szczegółowe zestawienie wynagrodzenia: zgodnie z formularzem ofertowym: ………………..
       3. Wynagrodzenie płatne będzie przez Sąd Okręgowy w Koszalinie przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, po miesięcznym wykonaniu usługi. Faktura może być wystawiona na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu wykonanych usług w osobogodzinach/cenie ryczałtowej.
       4. Faktura wystawiona będzie w walucie polskiej i w takiej też walucie będzie realizowana przez Zamawiającego płatność.
       5. Wykonawca wystawia faktury odrębnie na każdy z Sądów.
2. Skarb Państwa – Sąd Okręgowy w Koszalinie

z siedzibą przy ul. Waryńskiego 7, 75-541 Koszalin, NIP 669-10-75-965

1. Skarb Państwa – Sąd Rejonowy w Wałczu

z siedzibą przy ul. Sądowa 2, 78-600 Wałcz, NIP 765 11 16 090

Płatnik: Sąd Okręgowy w Koszalinie.

* + - 1. Zamawiający oświadcza, że nie jest podatnikiem VAT.
      2. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem VAT, posiadającym numer NIP: …………….
      3. Przy dokonywaniu płatności za towary i usługi wymienione w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług, Zamawiający może dokonywać płatności   
         z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
      4. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, który został ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT/niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej: „Biała lista”). W razie rozbieżności między rachunkiem wskazanym na fakturze, a rachunkiem wskazanym na „Białej liście” Zamawiający uprawniony jest do uregulowania płatności na rachunek wskazany na „Białej liście” jako rachunek Przedsiębiorcy. Zapłata na rachunek wskazany na „Białej liście”, jak rachunek Przedsiębiorcy, skutkuje wygaśnięciem zobowiązania Zamawiającego wobec Przedsiębiorcy.
      5. Wykonawca może przekazywać Zamawiającemu ustrukturyzowane faktury w sposób elektroniczny za pośrednictwem platformy, a Zamawiający jest zobowiązany do ich odbierania zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 2191).
      6. Dopuszcza się wystawienie i przesłanie e-faktury z adresu e-mail: …… gwarantując tym samym autentyczność ich pochodzenia oraz integralność ich treści. Formatem e-faktury jest plik PDF. Wykonawca zobowiązuje się do przesyłania e-faktur na adres e-mail: ……………….
      7. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania w trakcie obowiązywania umowy z prawa opcji, a Wykonawca wyraża na to zgodę. Podstawą uruchomienia zamówienia w zakresie prawa opcji będą potrzeby Zamawiającego polegające na zwiększeniu ilości godzin świadczenia usługi ochrony osób i dozoru mienia w godzinach wskazanych przez Zamawiającego, w przypadku konieczności zabezpieczenia Sądu np. spowodowanej podwyższonym zagrożeniem (rozprawy o dużym stopniu niebezpieczeństwa, alarmy bombowe itp.)
      8. Dodatkowe godziny świadczenia usługi w trakcie obowiązywania umowy, w formie bezpośredniej ochrony fizycznej rozliczane będą w systemie miesięcznym, wynagrodzenie płatne będzie za faktycznie zrealizowaną dodatkową ilość godzin ochrony w danym miesiącu, na podstawie stawki godzinowej wskazanej w formularzu ofertowym:

Część I: Sąd Okręgowy w Koszalinie – nie więcej niż 600 roboczogodzin;

Część II: Sąd Rejonowy w Wałczu - nie więcej niż 100 roboczogodzin.

* + - 1. Zamawiający zastrzega, że część zamówienia określona jako prawo opcji jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Realizacja prawa opcji może, ale nie musi nastąpić, w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego i na skutek jego dyspozycji w tym zakresie. Brak realizacji zamówienia w zakresie prawa opcji nie będzie rodzić żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
      2. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji zgodnie z zawartą umową, jednak nie później niż do dnia 24 grudnia 2027 r. Po upływie wskazanego terminu prawo opcji wygasa.
      3. Zasady dotyczące realizacji przedmiotu umowy objętego prawem opcji, jak i zmiany umowy w zakresie realizacji prawa opcji będą takie same, jak te, które obowiązują przy realizacji poszczególnych części zamówienia podstawowego. Wynagrodzenia należne Wykonawcy, w związku z realizacją prawa opcji zostało określone w formularzu ofertowym.

§ 3

1. Odpowiedzialność wykonawcy za powierzone mienie rozpoczyna się z chwilą zawarcia umowy i przekazania obiektu do ochrony.

2. Strony zobowiązują się do współpracy w zakresie stanu zabezpieczenia obiektu Zamawiającego chronionego przez Wykonawcę.

3. Do codziennego kontaktu i przekazywania uwag, wynikających z realizacji niniejszej umowy ze strony Sądu Okręgowego/Rejonowego ………………….: Pan/Pani ………………………. – tel. ………………………….; ze strony Wykonawcy: …………………………… – tel. …………………………..

4. Integralną cześć umowy stanowią, jako załącznik opracowany przez Wykonawcę:

- załącznik nr 1 – „Plan ochrony”, - załącznik nr 2 – „Zakres zadań i obowiązków pracownika ochrony”.

5. Strony ustalają, że ochrona mienia i bezpieczeństwo pomieszczeń wykonywana będzie przez całą dobę przez pracowników ochrony, zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę miesięcznym grafikiem dyżurów uzgodnionym z Zamawiającym.

6. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o wszelkich sprawach mogących mieć wpływ na sprawne i efektywne wykonanie niniejszej umowy.

§ 4

1. Ochrona osób i mienia realizowana będzie zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia w oparciu o koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji nr ………………………. z dnia …………………………. r. obejmującą usługi z zakresu będącego przedmiotem niniejszej umowy.
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje obowiązek świadczenia na rzecz Zamawiającego usług ochrony mienia w rozumieniu przepisów ustawy z 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. 2021, poz. 1995 z późn. zm.) w obiektach Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada:
   * 1. pozwolenie radiowe Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej na używanie radiowych urządzeń nadawczo – odbiorczych pracujących w sieci radiokomunikacji ruchomej lądowej typu dyspozytorskiego, obejmującej swym zasięgiem miasto …………,
     2. pozwolenie radiowe Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej na używanie radiowych urządzeń nadawczo – odbiorczych pracujących w sieci typu monitorowanie systemów alarmowych obejmując swym zasięgiem miasto …………………..;
     3. zaświadczenie niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczeniem zgodności działań wykonawcy z normami jakościowymi potwierdzające posiadanie systemu zarządzania jakością usług ochrony osób i mienia (np. certyfikat zgodności z normą ISO 9001:2000 lub inny równoważny dokument potwierdzający odpowiednio stosowane przez wykonawcę równoważnych środków zapewnienia jakości świadczonych usług).
4. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność materialną za straty w mieniu poniesione w czasie pełnienia ochrony, a wynikłe w szczególności z kradzieży, kradzieży z włamaniem i innych zdarzeń skutkujących nastąpieniem szkody w majątku Zamawiającego.
5. W wypadku spowodowania zawinionych zniszczeń lub uszkodzeń mienia a także obrażeń ciała u osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkód i przywrócenia stanu poprzedniego, a jeżeli to jest niemożliwe, do wypłacenia odszkodowania za spowodowane zniszczenia lub uszkodzenia.
6. W przypadku uszkodzenia systemu alarmowego w chronionym obiekcie i konieczności objęcia obiektu ochroną fizyczną, Wykonawca bezzwłocznie zawiadomi Zamawiającego i zabezpieczy obiekt do czasu przybycia przedstawiciela Zamawiającego.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowy odbiór komunikatorów nadchodzących z systemu alarmowego w obiekcie i jego pełnej rejestracji w swojej Bazie Elektronicznej Ochrony Obiektów.
8. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ……………………..zł na podstawie polisy ubezpieczeniowej nr ………………….
9. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ochrony ubezpieczeniowej na kwotę nie niższą niż wskazana w ust. 8 niniejszego paragrafu przez cały okres obowiązywania umowy. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 5 dni roboczych od daty zawarcia nowej umowy ubezpieczenia na kolejne okresy obowiązywania umowy przedstawić kopię polisy Zamawiającemu.
10. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego i innych organów (policji, straży pożarnej, itp.) o zaistniałym czynie zabronionym i zabezpieczenie miejsca zdarzenia do czasu przybycia policji.
11. Przed przystąpieniem do wykonywania umowy i każdorazowo przed skierowaniem nowego pracownika do ochrony obiektu, Wykonawca przedłoży przynajmniej z 3 dniowym wyprzedzeniem do akceptacji przez Zamawiającego wykaz pracowników wraz z informacją z KRK każdego pracownika (uwierzytelniona kopia, odpis itp.), udokumentuje formę zatrudnienia, przedłoży dokumenty dot. wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej wraz z ważną legitymacją kwalifikowanych pracowników ochrony, dokumentów dotyczących posiadanych kwalifikacji oraz harmonogram obsady personalnej na posterunku ochrony.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo akceptacji pracownika wykonującego usługę, jak również żądania zmiany pracownika w trybie natychmiastowym.
13. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowej zmiany pracownika po zgłoszeniu przez Zamawiającego żądania. Żądanie zmiany pracownika ochrony może być złożone również w formie ustnej.
14. Zmiana osób wymienionych w wykazie osób nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga zmiany niniejszej umowy.
15. Wykonawca zachowa w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego, także po rozwiązaniu umowy.
16. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu dot. kwalifikacji, doświadczenia i zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności. Zamawiający uprawniony jest do żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, żądania wyjaśnień, przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie zobowiązany jest przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawi umowy o pracę przez wykonawcę:

- oświadczenie wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zamówieniu. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy;

- poświadczoną za zgodność z oryginałem przez wykonawcę kopię umowy/umów o pracę. Kopia umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

1. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 5

Umowa niniejsza obowiązuje od dnia ………………….. r. do dnia ……………………. r.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 10% wartości umowy brutto, wskazanej w § 2 ust. 1 Umowy za odstąpienie od umowy:

- przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,

- przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.

2. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu z następujących tytułów i w następujących okolicznościach:

1. za brak wymaganej obsady osobowej pracowników ochrony – 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
2. za pełnienie usługi przez osoby nieuprawione – 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
3. za brak obowiązkowego umundurowania pracowników ochrony – 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
4. za rażące zaniedbanie wyglądu zewnętrznego pracownika Wykonawcy – 200,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
5. za świadczenie usługi przez osobę po spożyciu lub pod wpływem alkoholu lub środków odurzających – 5000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
6. za stwierdzenie wykonywania w trakcie służby przez pracowników Wykonawcy czynności powodujących odwrócenie ich uwagi od realizowanych zadań, takich jak: używanie radioodbiorników, czytanie prasy i książek, używanie komputerów osobistych/przenośnych, telefonów komórkowych w celach innych niż związanych ze świadczeniem usługi – 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
7. w przypadku ustalenia, że przedmiot zamówienia wykonywany jest przez osoby niezgłoszone na liście imiennej lub niezatrudnione na podstawie umowy o pracę w wysokości 150,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
8. za niedostarczenie aktualnej, opłaconej polisy w okresie realizacji umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w § 4 ust. 9 Umowy w wysokości 0,2% wartości umowy brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy,
9. w przypadku zawarcia umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
10. w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 10 ust. 13 Umowy - w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
11. Zapłata lub naliczenie kar umownych określonych w Umowie, nie wyłącza dochodzenia przez Zamawiającego od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
12. Kary umowne mogą zostać potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy lub mogą być dochodzone na drodze sądowej, według wyboru Zamawiającego. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia tych kwot z faktury Wykonawcy.
13. Roszczenia z tytułu kar umownych są natychmiast wymagalne, bez osobnego wzywania Wykonawcy.
14. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, nie może być wyższa niż 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1Uumowy.
15. Kary umowne podlegają kumulacji, co oznacza, że naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu podstawy.

§ 7

1. Oprócz przesłanek odstąpienia od umowy określonych w ustawie Kodeks Cywilny, Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, przy czym odstąpienie z tej przyczyny może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jeżeli:
3. Wykonawca nie przedstawił Zamawiającemu dowodu ubezpieczenia spełniającego wymogi określone w Umowie i nie utrzymał ciągłości takiego ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania Umowy, przy czym odstąpienie z tej przyczyn może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy;
4. Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał realizację umowy przez okres co najmniej 3 dni kalendarzowych, przy czym odstąpienie z tych przyczyn może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy;
5. Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, nienależyty albo sprzeczny z umową, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do realizacji umowy zgodnie z umową;
6. Wykonawca utracił uprawnienia niezbędne do realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy (np. utrata koncesji), przy czym odstąpienie z tych przyczyn może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy;
7. Wykonawca powierzył wykonanie części lub całości umowy osobom trzecim, bez zgody Zamawiającego, przy czym odstąpienie z tej przyczyn może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy
8. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w niniejszym paragrafie, Zamawiający zachowuje uprawnienie do dochodzenia kar umownych, które zostały naliczone przed odstąpieniem od umowy.

§ 8

* + - 1. Strony uzgadniają, że przedmiot umowy zostanie wykonany samodzielnie/przy współudziale podwykonawców ……………………..w zakresie …………..
      2. Osoby do kontaktów ze strony podwykonawców: …………………………………..
      3. Wykonawca w zakresie pozostałej części przedmiot umowy wykona samodzielnie.
      4. Wykonawca zawrze umowę z podwykonawcą(ami) wymienionymi w ust.1.
      5. Powierzenie podwykonawcy(com) realizacji zamówienia w zakresie określonym w ust.1 nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy(ów) i jego pracowników tak, jakby to były jego własne działania, zaniechania, uchybienia, zaniedbania lub jego własnych pracowników. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie prace, których wykonanie powierzył Podwykonawcom.
      6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z podwykonawcami.
      7. Zmiana podwykonawcy lub podwykonawców, na zasoby którego (których) Wykonawca powoływał się w celu spełnienia warunku udziału w postępowania może nastąpić za zgodą Zamawiającego, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności i pod warunkiem że ten zastępczy podwykonawca (podwykonawcy) będzie posiadał cechy pozwalające spełnić Wykonawcy warunek udziału w postępowaniu.

§9

Ewentualne spory wynikające w związku z realizacją przedmiotu umowy, a nie rozstrzygnięte przez Strony w trybie postępowania polubownego, rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

* 1. Umowa może zostać zmieniona w przypadkach określonych w art. 455 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 t.j.).
  2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie przedmiotu umowy:

-obejmującym częstotliwość lub godziny ochrony;

-zwiększenie lub zmniejszenie zakresu świadczonych usług w przypadku zaistnienia: zmian organizacyjnych w strukturze jednostki; włączenia lub wyłączenia pomieszczeń/budynków/nieruchomości do eksploatacji; przyjęcia lub oddania pomieszczeń/budynków/nieruchomości w zarząd przez Zamawiającego, z jednoczesnym zapewnieniem przez Wykonawcę dodatkowego personelu.

* 1. W przypadku zwiększenia zakresu świadczenia usługi wynagrodzenie płatne będzie za faktycznie zrealizowany dodatkowy zakres na podstawie stawek wskazanych przez Wykonawcę w formularzu ofertowym zamówienia podstawowego.
  2. W przypadku zmniejszenia zakresu świadczenia usługi wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie naliczane na podstawie ilości godzin rzeczywiście świadczonych usług przy uwzględnieniu stawek wskazanych przez Wykonawcę w formularzu ofertowym zamówienia podstawowego.
  3. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy będzie możliwa w przypadku, gdy nastąpi zmiana:

1. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
   1. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana wchodzi w życie nie wcześniej niż w chwili zmiany przepisów w zakresie stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego i dotyczy niezafakturowanej części wynagrodzenia.
   2. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie modyfikacji o wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zmiany wynagrodzeń za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej osób bezpośrednio wykonujących usługi objęte niniejszą umową do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo do wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Strony ustalają jednak, że wszelkie zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej, udostępnione do publicznej wiadomości co najmniej w dniu składania ofert, nie mogą być podstawą do wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
   3. W przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne oraz zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie modyfikacji o wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany ponieść przy uwzględnieniu tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących usługi objęte niniejszą umową.
   4. Zamawiający, na podstawie art. 439 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 t.j.) przewiduje możliwość wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku udokumentowanej zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją usługi objętej niniejszą umową, gdy zmiana ceny materiałów lub kosztów przekracza 5% w stosunku do cen materiałów lub kosztów przyjętych przez kalkulacji wynagrodzenia Wykonawcy lub, w wypadku kolejnej zmiany, względem cen materiałów lub kosztów ustalonych przy ostatniej takiej zmianie i odzwierciedlonych w przedstawionych kalkulacjach. Zmiana wynagrodzenia w tym trybie nie może prowadzić do wzrostu zysku Wykonawcy, a jedynie ma prowadzić do zrekompensowania kosztów, jakie będzie ponosił w związku z realizacją umowy.
   5. W celu wykazania wpływu zmian cen materiałów i kosztów na wykonanie umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółową kalkulację cen materiałów lub kosztów według stanu sprzed danej zmiany cen materiałów lub kosztów oraz szczegółową kalkulację cen materiałów lub kosztów według stanu po danej zmianie cen materiałów lub kosztów wraz z fakturami zakupowymi, oświadczeniami producentów lub dostawców oraz wskaże kwotę, o jaką wynagrodzenie umowne powinno ulec zmianie. Zamawiający ustosunkuje się do przedstawionych kalkulacji, w szczególności przez zaakceptowanie wskazanej przez Wykonawcę kwoty lub przez zgłoszenie zastrzeżeń, wskazanie omyłek rachunkowych lub żądanie wyjaśnień lub dowodów co do poszczególnych elementów kalkulacji. W wypadku akceptacji kalkulacji Wykonawcy, strony podpiszą aneks zmieniając umowę w zakresie wynagrodzenia należnego Wykonawcę o kwotę wynikającą z kalkulacji. W celu uniknięcia wątpliwości strony postanawiają, że Zamawiający nie jest obowiązany do zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku wzrostu cen materiałów i kosztów.
   6. Pierwsza zmiana wysokości wynagrodzenia może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy i nie może być przeprowadzana częściej niż raz na 12 miesięcy.
   7. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający, nie może przekroczyć 5% całkowitego wynagrodzenia brutto.
   8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianom cen kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

− przedmiotem umowy są usługi,

− okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

* 1. Zmiany i uzupełnienia postanowień umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, podpisanego przez obie strony.

§11

* + 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
    2. Integralnym załącznikiem do niniejszej Umowy jest Umowa powierzenia przetwarzania danych, którą Wykonawca jest zobowiązany podpisać.
    3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron/w wersji elektronicznej i opatrzono podpisami kwalifikowanymi osób umocowanych do reprezentacji Stron.